

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Помещение</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>17.04.2017</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:	<b>61:44:0040703:771</b>
Номер кадастрового квартала:	61:44:0040703
Дата присвоения кадастрового номера:	11.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 61-61-01/122/2010-057, Инвентарный номер: 188/3
Адрес:	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Красноармейская, №204, пом.комната в подвале № 3; комнаты на 1 этаже №№ 3, 5, 6, 7, 9, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 28, 29, 30, 33, 35, 36, 6а, 6б, 4-8, 1-2, 23-24, 11-12-17, 25-26-27, 31-32-34
Площадь, м²:	267.1
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № подвал, 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	1640822.01
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	F_FRS_44_051309061000_051301061000_01_22112013_0023.XML
Получатель выписки:	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Ростова-на-Дону <<Детский сад № 263>>
Ведущий специалист - эксперт	Н.В.Шевченко
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
17.04.2017			
Кадастровый номер:		61:44:0040703:771	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Ростова-на-Дону <<Детский сад № 263>>. ИНН 6163023478. ОГРН 1026103165990.	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. оперативное управление, 61:44:0040703:771-61/009/2017-2, 14.04.2017 г.	
3. Документы-основания:	3.1. Передаточный акт от 27.10.2016 г.; Постановление №761 от 15.06.2016 г.	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Департамент имущественно-земельных отношений г.Ростова-на-Дону	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Ведущий специалист - эксперт (полное наименование должности)	М.П. (подпись)	Н.В.Шевченко (инициалы, фамилия)

